

B – Souhrnná zpráva S0-02 DĚTSKÉ HRŠTĚ

B.1 Popis území stavby

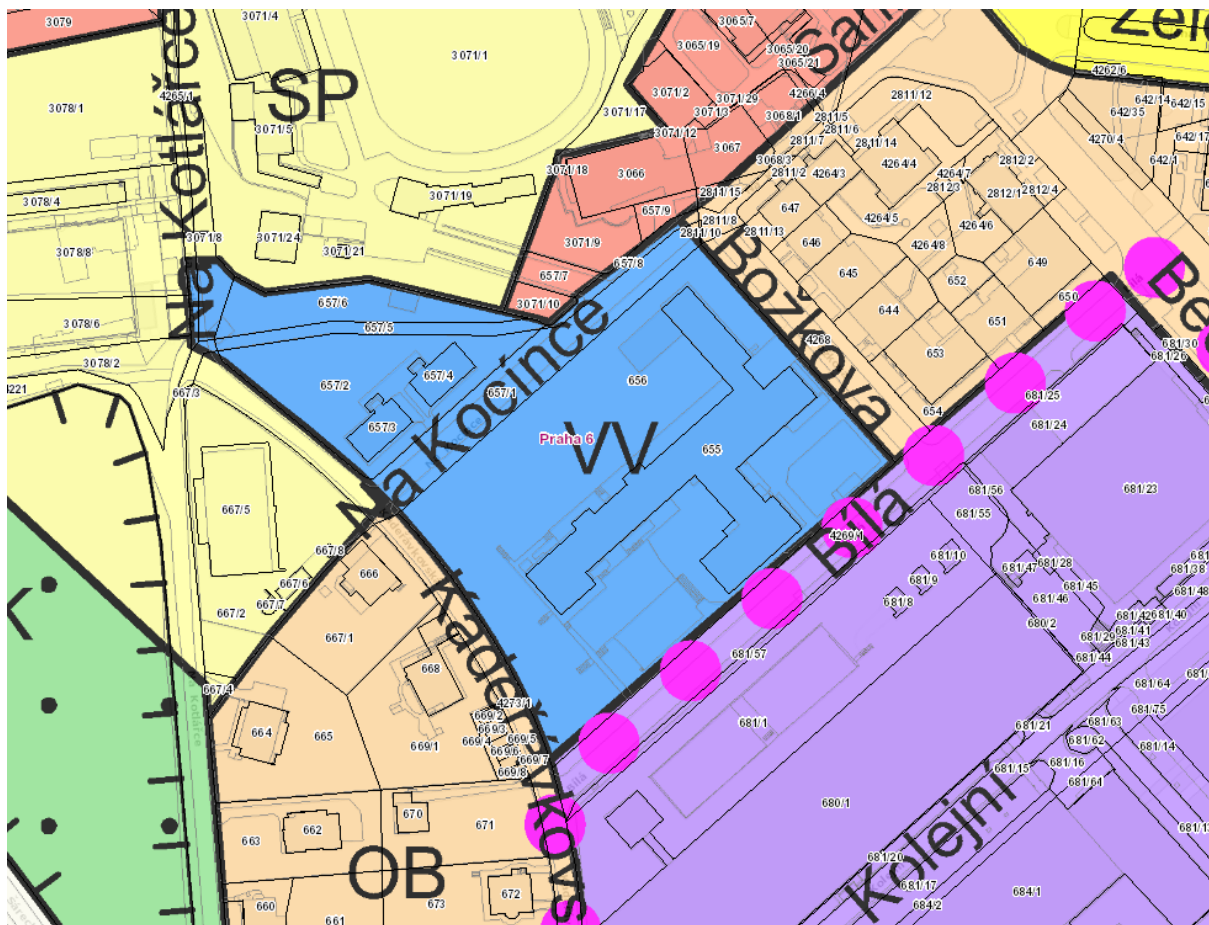
- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavené území a nezastavené území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavební pozemek se nachází uprostřed zastavěné městské části Praha 6. Pozemek je svažitý směrem severovýchod a nachází se v areálu ZŠ Bílá. Stavba je rozšířením stávajících sportovních ploch v rámci areálu ZŠ o dětské hřiště. Pozemek bude potřeba připravit na plánovanou výstavbu – odtěžení navážky a úprava terénu na požadovanou úroveň.

V prostoru stavby nedojde ke kácení vzrostlé zeleně. Bude se jednat pouze o kácení náletového porostu na navážce, který nemá parametry povolení kácení

Plánovaná výstavba se nachází na plochách ve vlastnictví investora stavby.

- b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci



VV – veřejné vybavení

Hlavní využití:

Plochy sloužící pro umístění všech typů veřejného vybavení města, tj. zejména pro školství a vzdělávání, zdravotnictví a sociální služby, veřejnou správu města a záchranný bezpečnostní systém.

Poučení: Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací

Odůvodnění: Stavba slouží pro školství a vzdělávání

c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území není třeba.

d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Předložený záměr byl předběžně konzultován s některými dotčenými orgány. Případné požadavky budou doplněny do čístopisu předloženého k žádosti o vydání společného povolení.

e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

V rámci návrhu stavby nebyly provedeny žádné průzkumy území.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů

-památkově chráněné území
-nemovitá kulturní památka

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Řešená stavba je mimo záplavová či poddolovaná území.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Funkční náplň stavby svým charakterem nepředstavuje z hlediska zplodin a hluku významného narušitele životního prostředí. Po dobu stavební činnosti budou negativní vlivy redukovány na minimum přípravou a koordinací výstavby.

Odvodnění stavby bude zachováno v nezměněném stavu. Veškeré nově použité povrchy jsou navrženy jako vodopropustné s možností plošného vsakování, případné příválové srážky budou plynule odvedeny do navazujících zatravněných ploch.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Výstavbě dětského hřiště bude předcházet odtěžení navezené zeminy na požadovanou úroveň.

V prostoru stavby nedojde ke kácení vzrostlých dřevin. Bude se jednat pouze o kácení náletového porostu na navážce, který nemá parametry povolení kácení.

j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bez požadavků

k) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Sportovní areál je jako součást občanské vybavenosti v areálu školského zařízení bez zvláštních požadavků na technickou infrastrukturu. Během výstavby bude využíván stávající vjezd z ulice Na Kocínce.

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Bez požadavků

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

pozemky stavby:

Pozemek p. č. 656 k. ú. Dejvice - v majetku Hlavního města Prahy

sousední pozemky:

p.č. 655, p.č. 657/1, p.č. 2811/8, p.č. 2811/10, p.č.4268, p.č. 4269/1, p.č. 4273/1

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Bez požadavků.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novostavbu – rozšíření stávajících venkovních sportovních ploch o dětské hřiště

b) Účel užívání stavby

Účelem stavby je vybudování dětského hřiště pro potřeby školy a školní družiny

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Není navrženo.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Předložený záměr byl předběžně konzultován s některými dotčenými orgány. Případné požadavky budou doplněny do čístopisu předloženého k žádosti o vydání společného povolení.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Na řešené území se nevztahuje.

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

• plocha dětského hřiště - litý polyuretan	95,6m ²
• plocha dětského hřiště – praný kačírek	177,5m ²
• zpevněné plochy – zámková dlažba	32,4m ²
• zastavěná plocha betonové tribuny	45,2m ²

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Odvodnění stavby bude zachováno v nezměněném stavu. Veškeré nově použité povrchy jsou navrženy jako vodopropustné s možností plošného vsakování, případné přívalové srážky budou plynule odvedeny do navazujících zatravněných ploch.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpokládané zahájení výstavby – 7/2021
Předpokládané dokončení výstavby – 10/2021

Nepředpokládá se členění stavby na etapy.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus

Stavební pozemek se nachází uprostřed zastavěné části města Praha 6. Jedná se rozšíření stávajícího sportovního vybavení v areálu místní ZŠ.

architektonické řešení

Dětské hřiště je sportovně rekreační funkční plocha, u které je kvalita daná především rozsahem, velikostí a použitými materiály s ohledem na jejich funkčnost, bezpečnost a životnost.

Dětské hřiště se nachází ve dvou úrovních s rozdílnou výškou 2,59m. Část hřiště mezi úrovněmi je ve sklonu, zde jsou navrženy lezeční prvky a skluzavky. Významnou část přechodu mezi úrovněmi zabírá tribuna z prefabrikovaných betonových bloků.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stávající část školního dvora není veřejně přístupný prostor, slouží žákům ZŠ a školní družině. To samé bude platit i pro nové dětské hřiště.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Navržená stavba splňuje požadavky pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. v platném znění.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

V návrhu stavby budou dodrženy veškeré technické předpisy a normy určující parametry konstrukcí a zařízení tak, aby vyhovovala požadavkům na provozní bezpečnost. Navržené řešení splňuje obecné požadavky, příslušné normy a vyhlášky.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Jedná se o novostavbu dětského hřiště. Jsou to především plošné stavby sportovišť a zpevněných ploch s terénními úpravami. Parametry jednotlivých objektů jsou dány především skladbami sportovních a pochozích ploch. Více viz. tech. zpráva část D.

Součástí výstavby bude odtěžení navážky a urovnání terénu na požadovanou úroveň.

b) konstrukční a materiálové řešení

Povrch horní úrovně hřiště je z litého polyuretanu na bezpečnostní SBR podložce. Svahovaná část je z litého polyuretanu s bezpečnostní SBR podložkou na železobetonové desce. Povrch spodní úrovně hřiště je z praného kačírku.

Chodníky a komunikace jsou navrženy z betonové dlažby.

Tribuna je z prefabrikovaných betonových bloků.

c) mechanická odolnost a stabilita

Všechny vrstvy upravovaných ploch budou hutněny na předepsané hodnoty. Použité prvky budou zakládány dle technických listů jednotlivých výrobců.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

V návrhu jsou použity pouze typové výrobky instalované dle technických listů výrobců.

b) výčet technických a technologických zařízení

Žádná technická a technologická zařízení nejsou součástí projektu.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Součástí stavby sportoviště nejsou žádné objekty, kde by bylo potřeba posuzovat nosnost a stabilitu stavební konstrukce z hlediska požární bezpečnosti. Stavební úpravy sportoviště jsou navrhovány jen ve venkovním prostoru mimo uzavřené prostory, proto zde není potřeba posuzovat šíření ohně a kouře ve stavbě a způsob omezení šíření požáru na sousední stavbu.

Prostor hřišť a přilehlé plochy nejsou shromažďovacím prostorem ve smyslu ČSN 73 0831 a nemusí se tedy zřizovat nouzové osvětlení pro evakuaci osob.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Stavba je venkovním prostorem – nevyžaduje tepelně technické hodnocení.

B.2.10 Hygienické požadavky stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Nejsou stanoveny požadavky.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Charakter stavby a jejího okolí nevyžaduje zvláštní ochranu proti účinkům vnějšího prostředí.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Není vyžadováno

B.4 Dopravní řešení

Stavba bude sloužit pro potřeby školy, tudíž negeneruje nová parkovací místa. Stavba bude dopravně napojena stávajícím vjezdem na místní obecní komunikaci Na Kocínce.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Výstavbě dětského hřiště bude předcházet odtěžení navezené zeminy na požadovanou úroveň. V prostoru stavby nedojde ke kácení vzrostlých dřevin. Bude se jednat pouze o kácení náletového porostu na navážce, který nemá parametry povolení kácení.

B.6 Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana

V rámci výstavby budou použity jen certifikované materiály a výrobky splňující EN ČSN v daných oborech.

Funkční náplň stavby svým charakterem nepředstavuje z hlediska odpadů, zplodin a hluku významného narušitele životního prostředí. Po dobu stavební činnosti budou negativní vlivy redukovány na minimum přípravou a časovou koordinací výstavby.

B.7 Ochrana obyvatelstva

V oblasti se nenachází žádné objekty civilní ochrany obyvatelstva.

Navržený objekt nemá vliv ani není součástí systému civilní ochrany obyvatel.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Zdroj vody bude na staveništi zajištěn dodavatelskou firmou mobilním zdrojem. Staveništní přípojka elektřiny bude provizorní. Připojení bude provedeno přes staveništní rozvaděč s elektroměrem. Předběžně se počítá s hlavním jističem staveništního rozvaděče 100kVA, ale definitivně si příkon staveniště určí až generální dodavatel stavby podle jím použité mechanizace. Staveniště nebude napojeno na veřejnou kanalizaci, budou použity mobilní buňky WC.

b) odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště bude provedeno zasakováním na pozemku stavby.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Pro zásobování staveniště bude využito dopravní napojení na přilehlou komunikaci v ulici Na Kocínce. Dopravní trasy pro přesun materiálů stavby budou upřesněny v rámci přípravy realizace realizační firmou. Navrhované trasy podléhají souhlasu Odboru dopravy.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Staveniště musí zhotovitel zařídit, usprádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálů, konstrukcí a zařízení tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, k znečišťování chodníků a komunikací, ovzduší a vod. Během stavby musí být zajištěn přístup k přilehlým stavbám a pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Veřejné plochy a stávající komunikace dočasně využívané pro stavbu při současném zachování jejich užívání veřejností musí být řádně zabezpečeny (označení, osvětlení, ohrazení apod.). Po ukončení jejich užívání jako staveniště budou uvedeny do požadovaného stavu.

Podmínkou při realizaci stavby je zajištění čistoty dotčených ploch přilehlých komunikací využívaných pro zásobování staveniště.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Jsou omezeny plochou stavebního pozemku.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

V prostoru okolí staveniště nesmí být omezen pohyb osob se sníženou schopností pohybu a orientace.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

V rámci uvažovaného záměru lze očekávat vznik odpadů v etapě vlastní výstavby. Veškeré odpady budou odváženy a likvidovány na skládce.

Odpady v etapě výstavby

Všechny odpady budou likvidovány organizacemi, které mají oprávnění k nakládání s odpady. Odpady vznikající v etapě výstavby jsou sumarizovány v následující tabulce.

Tab.: Přehled vznikajících odpadů

tabulka vznikajících odpadů - ZŠ Bílá - Rekonstrukce venkovního sportoviště					
č.	katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu	Výpočet/odhad produkovaného množství	Kod nakládání s odpadem
5	17 05 04	zemina a kamení neuvedeny pod číslem 17 05 03	O	1012,5t	R5
6	15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,1t	R5
7	15 01 02	Plastové obaly	O	0,05t	R5
8	15 01 03	Dřevěné obaly	O	1,1t	R1
9	20 03 01	Směsný komunální odpad	O	1,8t	R1

Vliv na životní prostředí - odpady

Zařízení odpadového hospodářství nemá negativní vliv na životní prostředí. Nevznikají zde plyné škodliviny, ani zde nejsou zařízení se zvýšeným hlukem.

Prostor pro třídění a skladování odpadu

V rámci plochy určené pro zařízení staveniště a skladování budou generálním dodavatelem stavby vyčleněny a zabezpečeny plochy pro třídění a skladování odpadů stavby. Za dodržování předpisů pro nakládání s odpady, včetně vyhovujícího způsobu likvidace, které vzniknou v průběhu výstavby, odpovídá generální dodavatel stavby.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Stavba je navržena s přebytkovou bilancí odkopku. Předpokládaný objem odvezeného odkopku je 675m³.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při realizaci stavby nebude docházet ke vzniku negativních vlivů, které by trvale ohrožovaly životní prostředí. Krátkodobě se vliv prací na životní prostředí projeví pouze hlukem a prašností.

V případě úniku ropných látek ze stavebních strojů a mechanismů je nutné odstranit tyto použitím příslušných neutralizátorů - vapex, v případě většího rozsahu havárii řešit situaci ve spolupráci se Záchraným hasičským sborem.

Po dobu realizace i při samotném provozu objektu není nutné stanovovat dočasná ochranná hygienická pásma.

Likvidace odpadů řeší zabezpečení ochrany životního prostředí správným nakládáním se vzniklými odpady, technickými prostředky ve smyslu platných předpisů a technických norem. Pokud užíváním stavby nebudou produkovány žádné nebezpečné odpady, nebude potřebné vypracovat manipulačně-provozní řád ani Plán opatření pro případ havárie úniků látek škodících vodě a půdě ve smyslu Vyhl. č. 23/1977 Sb., resp. novelizovaných předpisů o odpadech (zákon č. 185/2001 Sb.,).

Původce odpadu odveze odpad, který vznikne po dobu výstavby na povolenou skládku.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Na staveništi je nutno dodržovat zásady a předpisy pro provádění určených prací, které vyloučí možnost vzniku požáru a tím škod na zdraví osob a zařízení stavby. Zhotovitel vypracuje a předloží požární řád stavby. Při realizaci prací je nezbytné dodržování požárních předpisů, zejména při svařování a manipulaci s hořlavými látkami. Na staveništi v blízkosti místnosti stavbyvedoucího i na místech k tomu určených budou rozmístěné jednoduché zařízení na primární zásah (písek, hlína, případně požární přístřešek).

Při provádění stavebních a montážních prací je nutné dodržet předepsané technologické postupy ve smyslu technologických pravidel zhotovitele stavby. Určené osoby zhotovitele jsou povinny zajistit plnění všech zásad a předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při provádění prací vč. používání příslušných ochranných pracovních pomůcek (vyhl.č.324/1990 Sb.). Nezbytně nutné je z hlediska ochrany zdraví zabránit možnému přístupu nepovolaných osob do prostoru staveniště (oplocení). Pracoviště i staveniště bude řádně osvětleno.

Za vybavení pracoviště ochrannými pomůckami odpovídá v plné výši dodavatelská organizace, stejně tak ve věci poučení a proškolení pracovníků.

Pokud budou na stavbě zaměstnávání zahraniční dělníci, musí být výstražné nápisy dvojjazyčné doplněné vhodnými symboly.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti mezi účastníky výstavby musí být z hlediska bezpečnosti práce dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o předání staveniště, pokud nejsou zakotveny ve smlouvě o dílo.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Během stavby nebude narušen systém bezbariérového užívání okolních staveb a pozemků.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Během stavby musí být zajištěn přístup k přilehlým stavbám a pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

Staveniště bude předáno zhotoviteli 7 dní před zahájením stavby. Před započítím výstavby objektu objednatel stavebních prací zajistí řádné oplocení staveniště. Stavební práce musí probíhat v souladu s příslušnými ČSN, bezpečnostními a jinými souvisejícími předpisy. Veškeré zpevněné plochy a chodníky narušené příp. výstavbou objektu budou uvedeny do původního stavu.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Nejsou stanoveny.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

S ohledem na rozpočtové náklady stavby, způsob financování, rozsah, druh a náročnost stavby je navržena lhůta výstavby 3 měsíce.

Předpokládané zahájení výstavby – 7/2021

Předpokládané dokončení výstavby – 10/2021

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Projekt neřeší výstavbu nových vodohospodářských objektů. Srážkové vody budou vsakovány na pozemcích stavby a částečně odváděny do přilehlé zeleně.